

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. 1609 del 19 APR. 2017

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA

N. 617 del 19 APR. 2017

OGGETTO: Liquidazione fattura n. 1E del 03.04.2017 per incarico variazione catastale immobili Centro Direzionale di Modica- Pozzallo – Determina Commissariale 52/2016 - Ing. Giovanni Cascone – autorizzazione alla compensazione contabile con canoni di locazione pregressi.

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 2872 del 06/10/2016 con il quale, fino alla data di insediamento del Commissario Liquidatore, è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario ad acta per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione *“per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dai Consorzi ASI, posti in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono...”*;

VISTA la determina del Commissario ad acta n. 52/2016 con la quale, al fine di poter procedere alla valutazione da parte del Genio Civile degli immobili consortili del Centro Direzionale di Modica – Pozzallo, propedeutica alla vendita degli stessi in esecuzione dell'art. 19 della L.R. 8/2016, è stato conferito con urgenza incarico all'Ing. Giovanni Cascone, tecnico abilitato, per la variazione catastale e conseguente suddivisione catastale dei summenzionati immobili;

VISTA la convenzione di incarico del 21/12/2016;

PRESO ATTO che l'Ing. Giovanni Cascone ha regolarmente espletato l'incarico di che trattasi e ha trasmesso all'Ente la relativa documentazione a termini di legge;

VISTA la fattura elettronica n. 1E del 03.04.2017, per prestazione professionale a saldo dell'onorario di cui alla sopracitata deliberazione, di € 6.498,38, di cui € 2.850,00 per compensi ed € 2.882,30 a titolo di spese non imponibili, oltre CNPAIA e IVA, al lordo della ritenuta d'acconto, trasmessa dall'Ing. Giovanni Cascone e relativa all'incarico di cui sopra;

VISTA la relazione del responsabile del procedimento prot. 1604 del 19/4/2017 di regolare esecuzione dell'incarico de quo e di congruità della fattura;

RITENUTO che occorre procedere alla liquidazione in favore dell'Ing. Cascone della summenzionata fattura per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

CONSIDERATO che l'Ing. Giovanni Cascone conduce in locazione il box n. 12 del Centro Direzionale ASI di Ragusa e che lo stesso è debitore nei confronti dell'Ente della somma complessiva di € 7.189,65, IVA inclusa, per canoni di locazione pregressi non corrisposti;

VISTA la nota prot. 1340 del 4 aprile 2017 con la quale l'Ing. Cascone chiede e autorizza l'Ente a procedere al pagamento della fattura per l'incarico professionale svolto tramite compensazione e conguaglio con le maggiori somme dovute all'Ente a titolo di canoni di locazione dovuti;

RITENUTO, in adesione alla predetta richiesta, di provvedere alla liquidazione delle somme dovute all'Ing. Cascone Giovanni, a saldo dell'incarico de quo, tramite compensazione parziale con le maggiori somme dovute dallo stesso per canoni di locazione pregressi non corrisposti;

PRESO ATTO che si tratta di spese urgenti ed indifferibili a tutela dell'Ente, al fine di evitare azioni monitorie e in considerazione che l'Ente dispone delle necessarie risorse finanziarie;

RITENUTO di autorizzare l'ufficio contabile ad effettuare la compensazione parziale tra le somme dovute all'Ing. Cascone a saldo della fattura n. 1E del 03.04.2017 e le maggiori somme dovute dallo stesso all'Ente a titolo di canoni di locazione non corrisposti, nel rispetto delle procedure contabili;

RITENUTA la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n 2872 del 06/10/2016;

DETERMINA

1. di liquidare all'Ing. Giovanni Cascone la somma complessiva di € 6.498,38, di cui € 2.850,00 per compensi ed € 2.882,30 a titolo di spese non imponibili, oltre CNPAIA e IVA, al lordo della ritenuta d'acconto a saldo della fattura n. 1E del 03.04.2017 relativa all'espletamento dell'incarico di variazione e suddivisione catastale del Centro Direzionale di Modica- Pozzallo;
2. di provvedere alla liquidazione delle somme dovute all'Ing. Cascone Giovanni, a saldo dell'incarico de quo, tramite compensazione parziale con le maggiori somme dovute dallo stesso per canoni di locazione pregressi non corrisposti;
3. di autorizzare l'ufficio contabile ad effettuare la compensazione parziale tra le somme dovute all'Ing. Cascone a saldo della fattura n. 1E del 03.04.2017 e le maggiori somme dovute dallo stesso all'Ente a titolo di canoni di locazione non corrisposti, nel rispetto delle procedure contabili;

Il Commissario ad acta
Dr. Leonardo Migliore

