

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Prot. N. 1397 del 16 OTT. 2018

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 130 del 16 OTT. 2018

**OGGETTO: Pagamento IMU e TASI 2018 al Comune di Ragusa – Compensazione con maggiori crediti tributari - conguaglio tributi IMU e TASI annuali al 31/12/2018 e rideterminazione del credito nei confronti del Comune di Ragusa e**

### IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

#### VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI;
- il D.A. n. 690 dell'11-05-2018 con il quale è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario liquidatore per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;
- la Legge n. 10 del 10 Luglio 2018 con la quale è stata modificata la L.R. 8/2012 che prevede la permanenza nella funzione del Commissario liquidatore fino al perfezionamento della nomina dei nuovi commissari di cui al comma 1 della medesima legge;

#### CONSIDERATO:

- che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione possiede numerosi immobili, incluso tutto il Centro Direzionale ASI di Ragusa, ubicati nel territorio di Ragusa;
- che negli anni pregressi, soprattutto con riferimento al regime ICI, il Consorzio ha sempre contestato giudizialmente il pagamento del tributo ICI in relazione alla normativa sulle esenzioni;
- che tuttavia i recenti orientamenti giurisprudenziali, soprattutto della Corte di Cassazione, hanno più volte rilevato che i Consorzi ASI, oggi in liquidazione, sono enti soggetti al pagamento dell'IMU;
- che le Commissioni Tributarie, e soprattutto le Commissioni Tributarie di Appello, in aderenza a tale orientamento giurisprudenziale, sono più volte giunte alla determinazione della correttezza del Tributo impositivo e hanno condannato l'Ente al pagamento dell'imposta con aggravio notevole di costi (es. sentenza CTP ICI Pozzallo 2004 e sentenza CTP ICI Ragusa anni 2009-2010-2011, appellata);
- che in tale situazione di incertezza normativa e nel periodo della collocazione in liquidazione e del presunto transito all'IRSAP di gestione e immobili ex L.R. 8/2012, non ancora con-

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

- cretizzati, l'Ente negli anni 2012 e 2013 ha proceduto a primi pagamenti IMU parziali, per poi procedere all'allineamento dei pagamenti solo dal 2014 in poi
- che il Comune di Ragusa ha notificato in data 22-12-2017 gli accertamenti IMU 2012 per € 137.918,66 e IMU 2013 per € 166.914,75, già detratti i pagamenti parziali effettuati dall'Ente oggi in liquidazione;
  - che a seguito di lunghe interlocuzioni con il Comune di Ragusa, preso atto degli obblighi incombenti accertati di dovuto pagamento dell'imposta, in considerazione poi che dall'anno 2014 il Consorzio ASI ha poi pagato l'IMU per intero, l'Ente ha promosso al Comune di Ragusa con nota prot.156 del 6/2/2018 istanza di accertamento IMU con adesione, motivando che l'IMU non può comunque essere pagata su tutti gli immobili di proprietà, con esplicito riferimento a quelli strumentali e utilizzati per attività istituzionali;
  - che a seguito dell'esito del riaccertamento con adesione di cui sopra, in virtù delle modifiche ai regolamenti comunali, come da nota prot. 729 del 7/5/2018, il Comune di Ragusa ha rideterminato anche l'IMU dal 2015 in poi e pari oggi ad € 24.293,00 annui, con enorme risparmio per l'Ente;
  - che, in considerazione di tale rielaborazione, anche la TASI è stata rideterminata al ribasso come da allegata scheda, ad oggi pari ad € 20.277,00 annui;

**VISTA** la determina commissariale n. 81 del 7 maggio 2108 con la quale l'Ente, a conclusione dei procedimenti di cui sopra, è giunto alla regolarizzazione della posizione dell'Ente nei confronti del Comune di Ragusa i tributi IMU e TASI, e con la quale, soddisfatti i pagamenti di cui al riaccertamento con adesione per gli anni pregressi, si è accertato e preso atto che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione ha versato al Comune di Ragusa nel periodo 2012-2017 la somma in eccedenza di € 102.350,17 e che pertanto l'Ente vanta un credito nei confronti del Comune di Ragusa di pari importo per € 102.350,17;

**RITENUTO** di procedere al pagamento, per l'anno 2018, dei tributi IMU pari ad € 24.293,00 e TASI per € 20.277,00, come rideterminati al ribasso dal Comune di Ragusa su istanza dell'ente,, tramite conguaglio con il superiore credito vantato dal Consorzio per tributi IMU e TASI versati in eccedenza nel periodo 2012-2017 e pari ad € 102.350,17;

**RITENUTO** di riaccertare il superiore credito al 31/12/2018, accertato con determina commissariale n. 81/2018, nei confronti del Comune di Ragusa per tributi IMU e TASI al 31/12/2018, detratti i pagamenti per tali tributi per l'anno 2018, in € 57.780,17;

**RITENUTA** la propria competenza, in forza del succitato D.A. n 690 dell'11/5/2018;

## DETERMINA

- 1) di procedere al pagamento, per l'anno 2018, dei tributi IMU pari ad € 24.293,00 e TASI per € 20.277,00, come rideterminati al ribasso dal Comune di Ragusa su istanza dell'ente, tramite conguaglio con il superiore credito vantato dal Consorzio per tributi IMU e TASI versati in eccedenza nel periodo 2012-2017 e pari ad € 102.350,17;
- 2) di impegnare la somma di € 44.570,00 per il pagamento dei tributi comunali per l'anno 2018, di cui IMU in € 24.293,00 e TASI in € 20.277,00, sul bilancio di liquidazione dell'Ente;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA





# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

- 3) di rideterminare il superiore credito al 31/12/2018, accertato con determina commissariale n. 81/2018, nei confronti del Comune di Ragusa per tributi IMU e TASI al 31/12/2018, detratti i pagamenti per tali tributi per l'anno 2018, in € 57.780,17;
- 4) di iscrivere il predetto credito vantato nei confronti del Comune di Ragusa nel Bilancio di liquidazione al 31/12/2018
- 5) di notificare al Comune di Ragusa, settore tributi, il presente atto per opportuna conoscenza e per i conguagli annuali di competenza.

Il Commissario Liquidatore  
Dr. Leonardo Migliore



