

Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione

Gestione separata IRSAP

Ente Pubblico non Economico

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

n. 37 /RG del 16 MAG. 2016

OGGETTO: Autorizzazione preventiva trasformazione societaria alla ditta "B&C Marmo di Baglieri E. e Colombo G. s.n.c. – Agglomerato industriale di Modica-Pozzallo.

Il Responsabile del Procedimento

VISTI:

- la Legge Regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);
- la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012, con la quale sono stati dati gli indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;
- lo Statuto dell'I.R.S.A.P. approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;
- il Decreto del Dirigente Generale del dipartimento Regionale delle Attività Produttive n. 344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- la delibera del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- l'accordo stipulato in data 05/03/2013, n. 15/RG, tra I.R.S.A.P. ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Ragusa,- Gestione separata I.R.S.A.P. conforme allo schema di cui sopra;
- la determina del Direttore Generale dell'IRSAP n. 171 del 09/08/2013, con la quale tra l'altro vengono delegati i Dirigenti Responsabili degli Uffici Periferici IRSAP le funzioni, fatti salvi i poteri sostitutivi, di controllo ed ispettivo che restano in capo all'IRSAP, riguardanti l'emanazione degli atti che non comportino impegno di spesa, con esclusione degli atti relativi a graduatoria, assegnazione, revoca e quant'altro inerente lotti, rustici e capannoni, nonché degli atti rientranti nella competenza del rappresentante legale dell'Istituto e delle singole Gestioni separate;
- la disposizione di servizio prot. n. 15919 dell' 09/05/2016 con la quale il Vice Direttore Generale ing. Carmelo Viavattene, ha dato incarico al dirigente avv. Francesco Gallo di svolgere le funzioni di Dirigente responsabile dell'ufficio periferico di Ragusa;
- il regolamento per la gestione dei lotti destinati ad insediamenti produttivi, approvato con delibera del C.D. n. 65 del 06/06/2011 dell'ex Consorzio ASI di Ragusa, per la parte vigente in forza del succitato Accordo istituzionale del 05/03/2012;

PREMESSO che

- Con nota del 18/04/2016, acquisita al protocollo consortile n. 13590 del 19/04/2016 la ditta B&C Marmi di Baglieri E. e Colombo G. S.n.c. con sede a Pozzallo Via Scaro n. 40 P. I.V.A. n.

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc – c.da Mugno
97100 –Ragusa
P.IVA 00119380889
Codica IPA: UF53BO

Tel. 0932 667124 – 667501
Fax. 0932 667285
Mail: ragusa@irsapsicilia.it
PEC: ragusa@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA



Pag. 1 di 3

01327690887, proprietaria di un immobile artigianale adibito alla lavorazione di marmi, graniti e pietre ricadente su un lotto acquisito dal Consorzio con atto di compravendita stipulato in data 21/07/2010, ha chiesto, ai sensi dell'art. 21 del regolamento per la gestione dei lotti destinati ad insediamenti produttivi approvato dal C.D. con delibera 65 del 06/06/2011, l'autorizzazione preventiva per effettuare la trasformazione societaria da società di persona a società di capitale ;

Vista la relazione istruttoria prot. n. 15070/INT del 29/04/2016, quale parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO

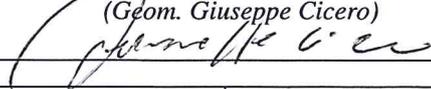
- di autorizzare ai sensi dell'art. 21 del sopra citato regolamento la ditta B&C Marmi di Baglieri E. e Colombo G. S.n.c., con sede a Pozzallo in Via Scaro n. 40 P. I.V.A. n. 01327690887 a trasformare la società in S.r.l. nel rispetto da parte della stessa di tutti gli obblighi, prescrizioni e regolamenti in materia di gestione dei lotti nei poli industriali di competenza di questo Ente, incluso che per due anni successivi alla trasformazione il legale rappresentante della società assegnataria continui a detenere la rappresentanza legale della nuova società costituita;
- di prendere atto che la ditta continuerà a svolgere l'attività già in atto.

PROPONE AL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

- 1) autorizzare ai sensi dell'art. 21 del sopra citato regolamento la ditta B&C Marmi di Baglieri E. e Colombo G. S.n.c., con sede a Pozzallo in Via Scaro n. 40 P. I.V.A. n. 01327690887 a trasformare la ditta in B&C Marmi di Baglieri E. e Colombo G. S.r.l. a condizione che nell'atto di subentro venga inserita la seguente dicitura " la ditta subentrante è a conoscenza dei regolamenti consortili in materia di gestione dei lotti e di tutti gli obblighi e prescrizioni a carico della ditta cedente nei confronti del Consorzio e delle relative conseguenze in caso di inadempienza e pertanto la ditta subentrante si obbliga a rispettare i regolamenti consortili e tutti gli obblighi e prescrizioni compresi i livelli occupazionali contenuti nell'atto di acquisto del lotto avvenuto in data 121/07/2010 rep. n. 73527 a rogito del Notaio Ottaviano Evangelista di Modica, accettandone le relative clausole consequenziali in caso di inadempienza. L'atto di subentro mancante di quanto sopra riportato e da considerarsi privo della necessaria autorizzazione consortile con conseguente attivazione delle clausole di inadempienza riportate nell'atto di vendita del lotto;
- 2) fare obbligo alla ditta, di trasmettere, l'atto di subentro entro 30 giorni dalla sua sottoscrizione;
- 3) subordinare l'autorizzazione di cui al punto uno alla condizione che per i due anni successivi alla trasformazione il legale rappresentante della società assegnataria continui a detenere la rappresentanza legale della nuova società di capitale costituita, della clausola dovrà essere inserita nell'atto di trasformazione societaria cui è fatto obbligo alla ditta di trasmetterlo a questo Ente entro trenta giorni dalla sottoscrizione;
- 4) sottoscrivere con la ditta subentrante apposito atto di sottomissione con il quale si impegna a rispettare tutte le norme, clausole, prescrizioni contenute nei regolamenti consortili in materia di gestione dei lotti, di cui allo schema allegato;
- 5) prendere atto che la nuova società costituita, manterrà lo svolgimento dell'attività già svolta di lavorazione di marmi, graniti e pietre;
- 6) Trasmette copia del presente provvedimento alle ditte interessate.

Ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 10/1991, si attesta che nella formazione della proposta di provvedimento di cui all'oggetto, sono state valutate le condizioni di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del Provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giuseppe Cicero)



Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc – c.da Mugno
97100 – Ragusa
P.IVA 00119380889
Codica IPA: UF53BO

Tel. 0932 667124 – 667501
Fax. 0932 667285
Mail: ragusa@irsapsicilia.it
PEC: ragusa@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA



Allegati:

- Relazione d'istruttoria;

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA**

Esaminata la superiore proposta la ritiene meritevole di approvazione,

DETERMINA

- 1) autorizzare ai sensi dell'art. 21 del sopra citato regolamento la ditta B&C Marmi di Baglieri E. e Colombo G. S.n.c., con sede a Pozzallo in Via Scaro n. 40 P. I.V.A. n. 01327690887 a trasformare la ditta in B&C Marmi di Baglieri E. e Colombo G. S.r.l. a condizione che nell'atto di subentro venga inserita la seguente dicitura " la ditta subentrante è a conoscenza dei regolamenti consortili in materia di gestione dei lotti e di tutti gli obblighi e prescrizioni a carico della ditta cedente nei confronti del Consorzio e delle relative conseguenze in caso di inadempienza e pertanto la ditta subentrante si obbliga a rispettare i regolamenti consortili e tutti gli obblighi e prescrizioni compresi i livelli occupazionali contenuti nell'atto di acquisto del lotto avvenuto in data 12/07/2010 rep. n. 73527 a rogito del Notaio Ottaviano Evangelista di Modica, accettandone le relative clausole consequenziali in caso di inadempienza. L'atto di subentro mancante di quanto sopra riportato e da considerarsi privo della necessaria autorizzazione consortile con conseguente attivazione delle clausole di inadempienza riportate nell'atto di vendita del lotto;
- 2) fare obbligo alla ditta, di trasmettere, l'atto di subentro entro 30 giorni dalla sua sottoscrizione;
- 3) subordinare l'autorizzazione di cui al punto uno alla condizione che per i due anni successivi alla trasformazione il legale rappresentante della società assegnataria continui a detenere la rappresentanza legale della nuova società di capitale costituita, della clausola dovrà essere inserita nell'atto di trasformazione societaria cui è fatto obbligo alla ditta di trasmetterlo a questo Ente entro trenta giorni dalla sottoscrizione;
- 4) sottoscrivere con la ditta subentrante apposito atto di sottomissione con il quale si impegna a rispettare tutte le norme, clausole, prescrizioni contenute nei regolamenti consortili in materia di gestione dei lotti, di cui allo schema allegato;
- 5) prendere atto che la nuova società costituita, manterrà lo svolgimento dell'attività già svolta di lavorazione di marmi, graniti e pietre;
- 6) Trasmette copia del presente provvedimento alle ditte interessate.

Il Dirigente Responsabile
(*Avv. Francesco Gallo*)

