

Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione

Gestione separata IRSAP

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

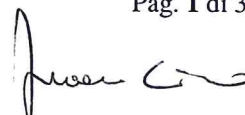
n. 30 /RG del 14 APR. 2016

OGGETTO: Ditta Causarano Girolamo – Richiesta autorizzazione apertura varco di accesso al fondo di sua proprietà ricadente in c/da Ciarciole al N.C.T. al foglio 169 particelle 1287, 1288 e 2929.

Il Responsabile del Procedimento

VISTI:

- la Legge Regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);
- la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012, con la quale sono stati dati gli indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;
- Statuto dell'I.R.S.A.P. approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;
- il Decreto del Dirigente Generale del dipartimento Regionale delle Attività Produttive n. 344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- la delibera del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- l'accordo stipulato in data 05/03/2013, n. 15/RG, tra I.R.S.A.P. ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Ragusa,- Gestione separata I.R.S.A.P. conforme allo schema di cui sopra;
- la determina del Direttore Generale dell'IRSAP n. 171 del 09/08/2013, con la quale tra l'altro vengono delegati i Dirigenti Responsabili degli Uffici Periferici IRSAP le funzioni, fatti salvi i poteri sostitutivi, di controllo ed ispettivo che restano in capo all'IRSAP, riguardanti l'emanazione degli atti che non comportino impegno di spesa, con esclusione degli atti relativi a graduatoria, assegnazione, revoca e quant'altro inerente lotti, rustici e capannoni, nonché degli atti rientranti nella competenza del rappresentante legale dell'Istituto e delle singole Gestioni separate;
- la nota prot. n. 3507 del 27/03/2014 con la quale il Direttore Generale, dott. Giuseppe Francesco Barbera, ha dato incarico al dirigente dott. ing. Maurizio Catania di svolgere le funzioni di Dirigente responsabile dell'Ufficio periferico Irsap di Ragusa;
- la nota prot. n. 12327 dell' 11/04/2016 con la quale il Vice Direttore Generale F.F. ing. Carmelo Viavattene, ha dato incarico al dirigente ing. Antonino Di Guardo di svolgere le funzioni di Dirigente responsabile dell'ufficio periferico di Ragusa e della gestione separata, in sostituzione dell'ing. Maurizio Catania, in tutti i casi di sua assenza dall'ufficio e/o impedimento;



Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione

Gestione separata IRSAP

- il regolamento per la gestione dei lotti destinati ad insediamenti produttivi, approvato con delibera del C.D. n. 65 del 06/06/2011 dell'ex Consorzio ASI di Ragusa, per la parte vigente in forza del succitato Accordo istituzionale del 05/03/2012;

PREMESSO che

- la ditta Causarano Girolamo è proprietaria di un fondo sito in c/da Ciarciolo di Modica riportato al N.C.T. al foglio 169 particelle 2929, 1287, 1288;
- per la realizzazione dell'asse viario principale dell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo il Consorzio ha espropriato parte del fondo di proprietà della ditta Causarano;
- a seguito dell'esproprio del superiore esproprio, è stata stravolta la viabilità delle strade poderali per consentire l'accesso ai terreni;
- con istanza del 17/03/2016 acquisita al protocollo consortile n. 9234 del 17/03/2016 il Sig. Causarano Girolamo proprietario dei terreni sopra citati chiede l'autorizzazione per la realizzazione di un varco di accesso per collegare la particella di terreno 196 oggi 2929 con la strada realizzata dal Consorzio riportata al N.C.T. al foglio 169 particella 1025;

Vista la relazione istruttoria prot. n. 10995/int. del 01/04/2016, quale parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO

- di autorizzare il Sig. Causarano Girolamo proprietario dei terreni sopra citati alla realizzazione di un varco di accesso per collegare la particella di terreno 196 oggi 2929 con la strada realizzata dal Consorzio riportata al N.C.T. al foglio 169 particella 1025;
- di concedere l'autorizzazione a condizione che la ditta acquisisce, al Comune territorialmente competente, il provvedimento necessario alla realizzazione delle opere;

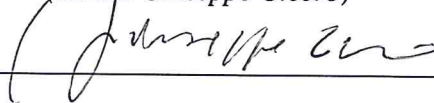
PROPONE AL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

- 1) autorizzare il Sig. Causarano Girolamo proprietario dei terreni sopra citati alla realizzazione di un varco di accesso per collegare la particella di terreno 196 oggi 2929 con la strada realizzata dal Consorzio riportata al N.C.T. al foglio 169 particella 1025, così come individuato nell'allegata planimetria;
- 2) concedere l'autorizzazione a condizione che la ditta acquisisce, al Comune territorialmente competente, il provvedimento necessario alla realizzazione delle opere;
- 3) trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata;

Ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 10/1991, si attesta che nella formazione della proposta di provvedimento di cui all'oggetto, sono state valutate le condizioni di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del Provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Il Responsabile del Procedimento

(*Geom. Giuseppe Cicero*)



Allegati:

- Relazione istruttoria;

Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione

Gestione separata IRSAP

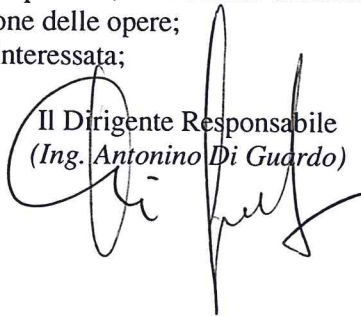
IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

Esaminata la superiore proposta la ritiene meritevole di approvazione,

DETERMINA

1. autorizzare il Sig. Causarano Girolamo proprietario dei terreni sopra citati alla realizzazione di un varco di accesso per collegare la particella di terreno 196 oggi 2929 con la strada realizzata dal Consorzio riportata al N.C.T. al foglio 169 particella 1025, così come individuato nell'allegata planimetria;
2. concedere l'autorizzazione a condizione che la ditta acquisisce, al Comune territorialmente competente, il provvedimento necessario alla realizzazione delle opere;
3. trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata;

Il Dirigente Responsabile
(Ing. Antonino Di Guardo)



Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione

Gestione separata IRSAP

Ente Pubblico non Economico

Prot. 10995/WT

Ragusa - 1 APR. 2016

Al Dirigente Responsabile

S E D E

Oggetto: Ditta Causarano Girolamo – Richiesta autorizzazione apertura varco di accesso al fondo di sua proprietà ricadente in c.da Ciarcilo al N.C.T. al foglio 169 particelle 1287, 12888 e 2929;

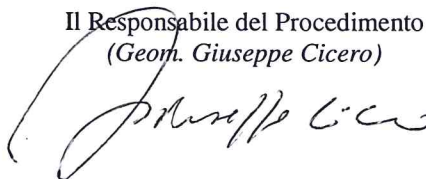
IL Responsabile del Procedimento RELAZIONA

Premesso che:

- Il consorzio A.S.I. di Ragusa è proprietario delle particelle n. 1276 e 1025 del foglio 169 del catasto terreni del Comune di Modica, destinate a strada realizzata negli anni 80 per consentire l'accesso ai terreni interclusi a seguito della realizzazione dell'asse viario principale dell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo e collegamento al porto di Pozzallo;
- Con istanza del 17/03/2016 al prot. al n. 9234 del 17/03/2016 il Sig. Causarano Girolamo quale proprietario dei terreni riportati al N.C.T. al foglio 169 di Modica particelle 196, 1288, 1287 e 12, chiede l'autorizzazione per la realizzazione di un varco per accedere ai propri terreni da detta strada consortile;
- Da una verifica della mappa catastale la particella n. 196 oggi riporta il n. 2.929;
- La ditta fa presente che attualmente il fondo non ha altre possibilità di accesso in quanto l'accesso originario è stato oggetto di esproprio a seguito della realizzazione dell'asse viario principale dell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo;

In merito alla superiore richiesta, si propone, di concedere l'autorizzazione a condizione che la ditta acquisisce, al Comune territorialmente competente, il provvedimento necessario alla realizzazione delle opere.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giuseppe Cicero)



Si allega proposta di determina.



PLANIMETRIC SCALE 1:000

196

PART. 11A 1025

