

Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione

Gestione separata IRSAP

Ente Pubblico non Economico

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

n. 28 /RG del 14 APR. 2016

OGGETTO: Progetto esecutivo per la sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato palco forno ubicato all'interno dello stabilimento di C.da Fargione a Modica. – Agglomerato Industriale di Modica-Pozzallo.

Il Responsabile del Procedimento

VISTI:

- la Legge Regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);
- la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012, con la quale sono stati dati gli indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;
- lo Statuto dell'I.R.S.A.P. approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;
- il Decreto del Dirigente Generale del dipartimento Regionale delle Attività Produttive n. 344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- la delibera del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- l'accordo stipulato in data 05/03/2013, n. 15/RG, tra I.R.S.A.P. ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Ragusa, - Gestione separata I.R.S.A.P. conforme allo schema di cui sopra;
- la determina del Direttore Generale dell'IRSAP n. 171 del 09/08/2013, con la quale tra l'altro vengono delegati i Dirigenti Responsabili degli Uffici Periferici IRSAP le funzioni, fatti salvi i poteri sostitutivi, di controllo ed ispettivo che restano in capo all'IRSAP, riguardanti l'emanazione degli atti che non comportino impegno di spesa, con esclusione degli atti relativi a graduatoria, assegnazione, revoca e quant'altro inerente lotti, rustici e capannoni, nonché degli atti rientranti nella competenza del rappresentante legale dell'Istituto e delle singole Gestioni separate;
- la nota prot. n. 3507 del 27/03/2014 con la quale il Direttore Generale, dott. Giuseppe Francesco Barbera, ha dato incarico al dirigente dott. ing. Maurizio Catania di svolgere le funzioni di Dirigente responsabile dell'Ufficio periferico Irsap di Ragusa;
- la nota prot. n. 12327 dell' 11/04/2016 con la quale il Vice Direttore Generale F.F. ing. Carmelo Viavattene, ha dato incarico al dirigente ing. Antonino Di Guardo di svolgere le funzioni di



[Handwritten signature]

Dirigente responsabile dell'ufficio periferico di Ragusa e della gestione separata, in sostituzione dell'ing. Maurizio Catania, in tutti i casi di sua assenza dall'ufficio e/o impedimento;

- il regolamento per la gestione dei lotti destinati ad insediamenti produttivi, approvato con delibera del C.D. n. 65 del 06/06/2011 dell'ex Consorzio ASI di Ragusa, per la parte vigente in forza del succitato Accordo istituzionale del 05/03/2012;

PREMESSO che

- con nota prot. n. 52715 del 12/11/2015 acquisita al protocollo consortile n. 9940 del 23/03/2016 il SUAP del Comune di Modica ha trasmesso, per il parere di competenza di questo Ente, il progetto esecutivo proposto dalla ditta COLACEM S.p.A. con sede a Gubbio Via della Vittoria n. 60, P. I.V.A. n. 01157050541, relativo alla sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato palco forno ubicato all'interno dello stabilimento di C/da Fargione a Modica nell'agglomerato industriale di Modica Pozzallo;

Visti gli elaborati di progetto;

Vista la relazione istruttoria e parere tecnico n. 06-2016-RG-02, quale parte integrante del presente provvedimento, con la quale si esprime parere favorevole in linea tecnica al progetto di cui sopra, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente;

Preso atto che la ditta COLACEM S.p.A., è inserita nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, della White List della Prefettura di Perugia;

RITENUTO

- di esprimere parere favorevole, al progetto esecutivo riguardante la sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato denominato palco forno all'interno dello stabilimento di C.da Fargione a Modica sito nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo, proposto dalla ditta COLACEM S.p.A., fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente, a condizione che la ditta effettui, qualora dovuti, il pagamento degli oneri concessori all'IRSAP nella misura del 50%, atteso che trattasi di attività da adibire a scopi produttivi, ai sensi dell'art. 16 comma 13 e 14 della L.R. 8/2012, secondo le procedure pubblicate sul sito dell'Istituto all'indirizzo www.irsapsicilia.it;

PROPONE AL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

- 1) prendere atto della relazione di istruttoria e parere tecnico n. 06-2016-RG-02, che costituisce parte integrante del presente provvedimento ed esprimere parere favorevole, per quanto di competenza di questo Ente, al progetto esecutivo, riguardante la sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato denominato palco forno all'interno dello stabilimento di C.da Fargione a Modica sito nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo, proposto dalla ditta COLACEM S.p.A. con sede a Gubbio Via della Vittoria n. 60, P. I.V.A. n. 01157050541, trasmesso dal SUAP del Comune di Modica, con nota prot. 52715 del 12/11/2015 acquisita al protocollo consortile n. 9940 del 23/03/2016, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa e dagli Enti preposti ai vincoli discendenti da norme regionali c/o statali per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente a condizione che la ditta effettui, qualora dovuti, il pagamento degli oneri concessori all'IRSAP, nella misura del 50%, atteso che trattasi di attività da adibire a scopi produttivi,



[Handwritten signature]

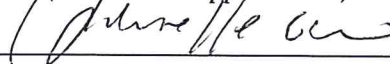
ai sensi dell'art. 16 comma 13 e 14 della L.R. 8/2012, secondo le procedure pubblicate sul sito dell'Istituto all'indirizzo www.irsapsicilia.it;

- 2) trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata e al SUAP del Comune di Modica.

Ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 10/1991, si attesta che nella formazione della proposta di provvedimento di cui all'oggetto, sono state valutate le condizioni di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del Provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Il Responsabile del Procedimento

(Gegm. Giuseppe Cicero)



Allegati:

- Relazione d'istruttoria e parere tecnico;

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA**

Esaminata la superiore proposta la ritiene meritevole di approvazione,

DETERMINA

1. prendere atto della relazione di istruttoria e parere tecnico n. 06-2016-RG-02, che costituisce parte integrante del presente provvedimento ed esprimere parere favorevole, per quanto di competenza di questo Ente, al progetto esecutivo, riguardante la sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato denominato palco forno all'interno dello stabilimento di C.da Fargione a Modica sito nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo, proposto dalla ditta COLACEM S.p.A. con sede a Gubbio Via della Vittoria n. 60, P.I.V.A. n. 01157050541, trasmesso dal SUAP del Comune di Modica, con nota prot. 52715 del 12/11/2015 acquisita al protocollo consortile n. 9940 del 23/03/2016, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa e dagli Enti preposti ai vincoli discendenti da norme regionali c/o statali per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente a condizione che la ditta effettui, qualora dovuti, il pagamento degli oneri concessori all'IRSAP, nella misura del 50%, atteso che trattasi di attività da adibire a scopi produttivi, ai sensi dell'art. 16 comma 13 e 14 della L.R. 8/2012, secondo le procedure pubblicate sul sito dell'Istituto all'indirizzo www.irsapsicilia.it;
2. trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata e al SUAP del Comune di Modica.

Il Dirigente Responsabile

(Ing. Antonino Di Gufurdo)



Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Ragusa in liquidazione

Gestione separata IRSAP

Ente Pubblico non Economico

Prot. 12588/INT

Ragusa 13 APR. 2016

Oggetto: Progetto esecutivo per la sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato palco forno ubicato all'interno dello stabilimento di C.da Fargione a Modica. Agglomerato Industriale di Modica - Pozzallo

Ditta: COLACEM S.p.A. con sede a Gubbio Via della Vittoria n. 60 P. I.V.A. n. 01157050541

RELAZIONE DI ISTRUTTORIA e PARERE TECNICO n. 06 -2016 - RG - 02.

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Cicero, Funzionario Direttivo del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, ha proceduto alla verifica tecnica del progetto esecutivo per la sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato palco forno ubicato all'interno dello stabilimento di C.da Fargione a Modica sito nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo, trasmesso dal SUAP del Comune di Modica con nota prot. n. 52715 del 12/11/2015 acquisita al protocollo consortile n. 9940 del 23/03/2016.

Il progetto redatto dall'Ing. Giuseppe Cicero, scritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Ragusa al n. 390, risulta corredato dalle seguenti tavole:

- TAV. A.00 – Relazione tecnica descrittiva;
- TAV. P.01 – Stralcio PRG - PRC Asi - Aerofotogrammetria - Catastale;
- TAV. P.02 – Planimetria generale di stabilimento;
- TAV. P.03 – Stato di fatto piante e sezione;
- TAV. P.04 – Progetto pianta copertura, sezione e particolari ;

Il presente progetto interessa un complesso industriale di proprietà della ditta Colacem s.p.A., l'intervento ha per oggetto esclusivamente la sostituzione parziale del solaio di copertura dell'edificio denominato palco forno realizzato con struttura latero-cemento fortemente degradato dall'usura del tempo da sostituire con nuovi solai a struttura portante costituita da travi e lamiera grecata di acciaio lo stesso non comporta modifica di sagoma, né di volume ed altezza.

Accertato pertanto che nessuna variazione viene apportata ai parametri costruttivi precedentemente verificati, e che gli stessi rientrano, nelle prescrizioni del P.R.C. approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con D.D. n. 84 del 22/02/1992.

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc – c.da Mugno
97100 –Ragusa
P.IVA 00119380889
Codica IPA: UF53BO

Tel. 0932 667124 – 667501
Fax. 0932 667285
Mail: ragusa@irsapsicilia.it
PEC: ragusa@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA



Pag. 1 di 2

Tutto ciò premesso e considerato

ESPRIME

per quanto di propria competenza, parere favorevole in linea tecnica al progetto esecutivo per la sostituzione parziale dei solai di copertura del fabbricato palco forno ubicato all'interno dello stabilimento di C.da Fargione a Modica sito nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo proposto dalla ditta COLACEM S.p.A. con sede a Gubbio Via della Vittoria n. 60 P. I.V.A. n. 01157050541, trasmesso dal SUAP del Comune di Modica con nota prot. n. 52715 del 12/11/2015 acquisita al protocollo consortile n. 9940 del 23/03/2016 fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa e dagli Enti preposti a i vincoli discendenti da norme regionali e/o statali per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente, a condizione che la ditta effettui, il pagamento degli oneri concessori all'IRSAP, se dovuti, nella misura del 50%, ai sensi dell'art. 16 comma 13 e 14 della L.R. 8/2012, atteso che trattasi di attività artigianale, da effettuare secondo le procedure pubblicate sul sito dell'Istituto all'indirizzo www.irsapsicilia.it.

Il Funzionario Direttivo

(Geom. Giuseppe Cicero)

