



Consorzio A.S.I. in Liquidazione  
Gestione Separata IRSAP di Ragusa

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ente Pubblico non Economico  
L.R. 8/2012

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO PERIFERICO DI RAGUSA**

N. 35 del 19 MAR. 2015

**OGGETTO:** Liquidazione spese per registrazione e trascrizione delibere di retrocessione lotti di terreno.

**Il Funzionario Direttivo**

**Vista** la Legge Regionale n.8 del 12 Gennaio 2012;

**Visto** l'art.64 della L.R. n.9 del 15/05/2013, con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art.19 della L.R. n.8/2012;

**Vista** la circolare dell'Assessorato Regionale Attività produttive n. 1576 del 28/03/2012 (G.U.R.S. 20 Aprile 2012, Parte 1, n.16), con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n.8/2012;

**Vista** la circolare assessoriale n. 4 del 25/07/2013;

**Visto** il D.P.R.S. n. 1013 del 20/12/2012 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'IRSAP;

**Vista** la nota datata 27/12/2012 del Commissario Straordinario IRSAP con la quale, per la continuità operativa degli Uffici, sono stati confermati i contenuti della nota commissariale n.57/2012 ed è stato confermato lo scrivente a svolgere il ruolo di Dirigente Coordinatore del Consorzio Asi in liquidazione – gestione separata IRSAP di Ragusa;

**Vista** il D.P.R.S. n. 2 dell'11/01/2013, con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'IRSAP;

**Vista** la determinazione n.271 del 9 Agosto 2013 del Direttore Generale dell'IRSAP con la quale, tra l'altro, si dispone che secondo le disposizioni dello statuto i Dirigenti preposti al coordinamento e alla direzione degli uffici periferici dell'IRSAP siano singolarmente denominati "Dirigente Responsabile dell'Ufficio Periferico di ..." e vengono delegate ai Dirigenti Responsabili degli Uffici Periferici IRSAP le funzioni, fatti salvi i poteri sostitutivi, di controllo e ispettivo che restano in capo all'IRSAP, inerenti l'emanazione degli atti che comportino impegni di spesa, limitatamente agli atti ed alle procedure inerenti le Gestioni di contabilità separata dei Consorzi Asi in liquidazione, a condizione dell'immediata disponibilità di risorse in termini di cassa che faccia seguito alle fasi di impegno e liquidazione che gravano per intero sulla responsabilità amministrativa e contabile del Dirigente dell'Ufficio Periferico che sottoscrive i relativi atti;

**Vista** la legge regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);



*cu*

*gd*

**Vista** la circolare dell'Assessorato regionale delle Attività Produttive del 28 marzo 2012 in GURS 20 aprile 2012, Parte I, n. 16;

**Vista**, in quanto applicabile, la Legge Regionale 04/01/1984 n. 1, vigente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19, u.c. della sopracitata legge regionale n. 8 del 12-01-2012;

**Vista** la Legge Regionale 17/05/2000 n. 10;

**Viste** le determinazioni n. 29/RG, 30/RG, 31/RG, 32/RG, 33/RG, 34/RG del 16/03/2015 del Direttore Generale dell'IRSAP, con le quali si è proceduto alla retrocessione di lotti di terreno nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo a ditte inadempienti.

**Considerato** che occorre procedere alla registrazione, trascrizione degli atti deliberativi, nonché effettuare le visure ipotecarie;

**Preso atto** che la tassazione per la registrazione degli atti, posto che si tratta di trasferimento soggetto ad IVA prevede tre imposte fisse di €. 200,00 ciascuna per imposta di registro, imposta ipotecaria ed imposta catastale per un totale di €. 600,00 per ogni pratica;

**Preso atto** che le spese per la trascrizione per ogni atto deliberativo ammontano ad €. 90,00;

**Preso atto** che le spese per le visure ipotecarie in via preventiva ammontano €. 20,00 per ogni pratica;

**Accertato** pertanto che la spesa per la registrazione, trascrizione e le visure ipotecarie per le pratiche sopra citate ammonta complessivamente €. 4.260,00;

**Ritenuto** di prelevare la somma complessiva di € 4.260,00 per le causali di cui in premessa;

**Acquisita** la seguente attestazione di spesa:

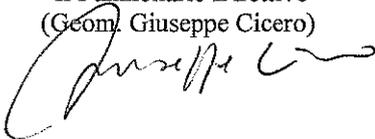
Il sottoscritto Alfio Stagione, Funzionario Direttivo Contabile dell'Ente, attesta la regolarità contabile della superiore proposta di determinazione e la conseguente copertura finanziaria della spesa a valere sulle passività della Gestione a contabilità Separata.

Il Funzionario Direttivo  
(Sig. Alfio Stagione)

### PROPONE

1. Procedere alla registrazione, trascrizione ed effettuare le visure ipotecarie degli atti deliberativi n. 29/RG, 30/RG, 31/RG, 32/RG, 33/RG, 34/RG del 16/03/2015 relative alle retrocessioni di lotti di terreno nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo a ditte inadempienti;
2. Prelevare la somma occorrente di € 4.260,00 dalle passività del bilancio di liquidazione 2015 del Consorzio ASI in liquidazione gestione separata IRSAP di Ragusa;

Il Funzionario Direttivo  
(Geom. Giuseppe Cicero)



**Il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Periferico IRSAP di Ragusa**

**VISTA** la superiore proposta di determinazione, munita dei visti e pareri di legge, ritenutala meritevole di approvazione

Pagina - 2 -

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380839

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [ragusa@irsapsicilia.it](mailto:ragusa@irsapsicilia.it)  
PEC: [ragusa@pec.irsapsicilia.it](mailto:ragusa@pec.irsapsicilia.it)

REGIONE  
SICILIANA



DETERMINA

- 1) procedere alla registrazione, trascrizione ed effettuare le visure, ipotecarie degli atti deliberativi n. 29/RG, 30/RG, 31/RG, 32/RG, 33/RG, 34/RG del 16/03/20 relative alle retrocessioni di lotti di terreno nell'agglomerato industriale di Modica-Pozzallo a ditte inadempienti;
- 2) prelevare la somma occorrente di € 4.260,00 dalle passività del bilancio di liquidazione 2015 del Consorzio ASI in liquidazione gestione separata IRSAP di Ragusa.

Il Dirigente Responsabile  
Dell'Ufficio Periferico IRSAP di Ragusa  
(Dr. Ing. Maurizio Catania)

