



UFFICIO PERIFERICO
IRSAP di Ragusa

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA**

n. 24 /RG del 22 OTT. 2014

OGGETTO: Parere al progetto per il frazionamento di un capannone sito a Ragusa in C.da Piancatella - Ditta Battaglia Gaudenzio S.r.l.

Il Responsabile del Procedimento

- **Vista** la Legge Regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);
- **Vista** la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012, con la quale sono stati dati gli indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;
- **Visto** lo Statuto dell'I.R.S.A.P. approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;
- **Visto** il Decreto del Dirigente Generale del dipartimento Regionale delle Attività Produttive n. 344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- **Vista** la delibera del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- **Visto** l'accordo stipulato in data 05/03/2013, n. 15/RG, tra I.R.S.A.P. ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Ragusa,- Gestione separata I.R.S.A.P. conforme allo schema di cui sopra;
- **Vista** la determina del Direttore Generale dell'IRSAP n. 171 del 09/08/2013, con la quale tra l'altro vengono delegati i Dirigenti Responsabili degli Uffici Periferici IRSAP le funzioni, fatti salvi i poteri sostitutivi, di controllo ed ispettivo che restano in capo all'IRSAP, riguardanti l'emanazione degli atti che non comportino impegno di spesa, con esclusione degli atti relativi a graduatoria, assegnazione, revoca e quant'altro inerente lotti, rustici e capannoni, nonché degli atti rientranti nella competenza del rappresentante legale dell'Istituto e delle singole Gestioni separate;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: ragusa@irsapsicilia.it
PEC: ragusa@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA



Handwritten signature

Handwritten signature

--- Visto, il regolamento per la gestione dei lotti destinati ad insediamenti produttivi, approvato con delibera del C.D. n. 65 del 06/06/2011 dell'ex Consorzio ASI di Ragusa, per la parte vigente in forza del succitato Accordo istituzionale del 05/03/2012;

PREMESSO che

- La ditta Battaglia Gaudenzio S.r.l. con sede in Ragusa – Contrada Piancatella snc, P. I.V.A. n. 01197200882, è proprietaria di un insediamento industriale ubicato all'interno dell'agglomerato consortile di Ragusa;
- Con nota prot. 67087 del 15/09/2014, acquisita al protocollo consortile n. 4569 del 19/09/2014 il SUAP del Comune di Ragusa ha trasmesso per il parere di competenza Consortile il progetto proposto dalla ditta Battaglia Gaudenzio S.r.l. relativo al frazionamento di un capannone sito a Ragusa in C.da Piancatella all'interno dell'agglomerato industriale di Ragusa;
- **Visti** gli elaborati di progetto;
- **Vista** la relazione istruttoria e parere tecnico n. 23/RG del 20/10/2014, quale parte integrante del presente provvedimento, con la quale si esprime parere favorevole in linea tecnica al progetto di cui sopra, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa e dagli Enti preposti ai vincoli discendenti da norme statali e/o regionali per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente;
- **Vista** la nota prot. n. 5044 del 17/10/2014 con la quale è stata richiesta alla Prefettura di Ragusa la certificazione antimafia;

RITENUTO

- di esprimere parere favorevole, dal punto di vista di conformità delle opere da alle prescrizioni del PRT, al progetto per il frazionamento di un capannone sito a Ragusa in C.da Piancatella ubicato all'interno dell'agglomerato industriale di Ragusa, proposto dalla ditta Battaglia Gaudenzio S.r.l. con sede in Ragusa – Contrada Piancatella snc, P. I.V.A. n. 01197200882, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa e dagli Enti preposti ai vincoli discendenti da norme statali e/o regionali per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente, a condizione che la ditta effettui il pagamento degli oneri concessori all'IRSAP ai sensi dell'art. 16 comma 13 e 14 della L.R. 8/2012, secondo le procedure pubblicate sul sito dell'Istituto all'indirizzo: www.irsapsicilia.it;
- che l'inizio dei lavori è in ogni caso subordinato all'acquisizione dei necessari pareri ambientali rilasciati dalle autorità competenti.

PROPONE AL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

- 1) prendere atto della relazione di istruttoria e parere tecnico n. 23/RG del 20/10/2014 che costituisce parte integrante del presente provvedimento ed esprimere parere favorevole, dal punto di vista di conformità delle opere da alle prescrizioni del PRT, al progetto per il frazionamento di un capannone sito a Ragusa in C.da Piancatella ubicato all'interno dell'agglomerato industriale di Ragusa, proposto dalla ditta Battaglia Gaudenzio S.r.l. con sede

Pagina - 2 -

irsap

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 9/2012

Consorzio A.S.I. in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Ragusa
Piazzale C. Zipelli - Zona Industriale - c.da Mugno Ragusa
Tel. 0932667124 - Fax. 0932667285 - Mail: info@asiragusa.it
P.IVA 00119380889

REGIONE
SICILIANA



[Handwritten signature]

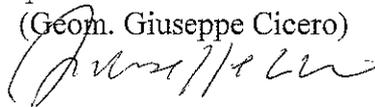
in Ragusa, Contrada Piancatella snc, P. I.V.A. n. 01197200882, trasmesso dal SUAP del Comune di Ragusa con nota prot. n. 67087 del 15/09/2014, acquisita al protocollo consortile n. 4569 del 19/09/2014, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa e dagli Enti preposti ai vincoli discendenti da norme statali e/o regionali per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente, a condizione che la ditta effettui il pagamento degli oneri concessori all'IRSAP, ai sensi dell'art. 16 comma 13 e 14 della L.R. 8/2012, secondo le procedure pubblicate sul sito dell'Istituto all'indirizzo: www.irsapsicilia.it;

- 2) subordinare l'inizio dei lavori all'acquisizione dei necessari pareri ambientali rilasciati dalle autorità competenti;
- 3) trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata e al SUAP del Comune di Ragusa.

Ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 10/1991, si attesta che nella formazione della proposta di provvedimento di cui all'oggetto, sono state valutate le condizioni di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del Provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Giuseppe Cicero)



Allegati:

- Relazione d'istruttoria e parere tecnico;

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA**

Esaminata la superiore proposta la ritiene meritevole di approvazione,

DETERMINA

1. prendere atto della relazione di istruttoria e parere tecnico n. 23/RG del 20/10/2014 che costituisce parte integrante del presente provvedimento ed esprimere parere favorevole, dal punto di vista di conformità delle opere da alle prescrizioni del PRT, al progetto per il frazionamento di un capannone sito a Ragusa in C.da Piancatella ubicato all'interno dell'agglomerato industriale di Ragusa, proposto dalla ditta Battaglia Gaudenzio S.r.l. con sede in Ragusa, Contrada Piancatella snc, P. I.V.A. n. 01197200882, trasmesso dal SUAP del Comune di Ragusa con nota prot. n. 67087 del 15/09/2014, acquisita al protocollo consortile al n. 4569 del 19/09/2014, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa e dagli Enti preposti ai vincoli discendenti da norme statali e/o regionali per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente, a condizione che la ditta effettui il pagamento degli oneri concessori all'IRSAP ai sensi dell'art. 16 comma 13 e 14 della L.R. 8/2012, secondo le procedure pubblicate sul sito dell'Istituto all'indirizzo www.irsapsicilia.it;

Pagina - 3 -

irsap

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio A.S.I. in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Ragusa
Piazzale C. Zipelli - Zona Industriale - c.da Mugno Ragusa
Tel. 0932667124 - Fax. 0932667285 - Mail: info@asiragusa.it
P.IVA 00119380889

REGIONE
SICILIANA



2. subordinare l'inizio dei lavori all'acquisizione dei necessari pareri ambientali rilasciati dalle autorità competenti;
3. trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata e al SUAP del Comune di Ragusa.

Il Dirigente Responsabile
dell'Ufficio Periferico IRSAP di Ragusa
Dr. Ing. Maurizio Catania

