



UFFICIO PERIFERICO
IRSAP di Ragusa

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA**

n. 16 IRG del 16.07.2014

OGGETTO: Progetto di variante n. 2 alla concessione edilizia n. 272/2010 per la costruzione di un opificio industriale, sito all'interno dell'agglomerato consortile di Ragusa. – Ditta Visual Software S.r.l.

Il Responsabile del Procedimento

- **Vista** la Legge Regionale n. 8 del 12-01-2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);
- **Vista** la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 1576 del 28/03/2012, con la quale sono stati dati gli indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8 del 12/01/2012;
- **Visto** lo Statuto dell'I.R.S.A.P. approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;
- **Visto** il Decreto del Dirigente Generale del dipartimento Regionale delle Attività Produttive n. 344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- **Vista** la delibera del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione – Gestione a contabilità separata I.R.S.A.P.;
- **Visto** l'accordo stipulato in data 05/03/2013, n. 15/RG, tra I.R.S.A.P. ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Ragusa,- Gestione separata I.R.S.A.P. conforme allo schema di cui sopra;
- **Vista** la determina del Direttore Generale dell'IRSAP n. 171 del 09/08/2013, con la quale tra l'altro vengono delegati i Dirigenti Responsabili degli Uffici Periferici IRSAP le funzioni, fatti salvi i poteri sostitutivi, di controllo ed ispettivo che restano in capo all'IRSAP, riguardanti l'emanazione degli atti che non comportino impegno di spesa, con esclusione degli atti relativi a graduatoria, assegnazione, revoca e quant'altro inerente lotti,

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: ragusa@irsapsicilia.it
PEC: ragusa@pec.irsapsicilia.it

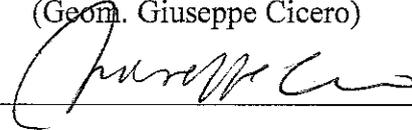
REGIONE
SICILIANA

destinare alla produzione di software, ubicato nell'agglomerato industriale di Ragusa, trasmesso dal SUAP del Comune di Ragusa con nota prot. n. 30519 del 15/04/2014, acquisita al protocollo consortile n. 1977 del 16/04/2014, proposto dalla ditta Visual Software S.r.l., fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo edilizio abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente;

- 2) porre, quale condizione essenziale dell'autorizzazione, la mancata sussistenza di cause o motivi di decadenza o sospensione e di divieto, a seguito delle risultanze di cui all'art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., da parte della Prefettura di Ragusa, nei confronti della ditta Visual Software S.r.l., in caso contrario, si procederà alla revoca della determina;
- 3) trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata e al SUAP del Comune di Ragusa.

Ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 10/1991, si attesta che nella formazione della proposta di provvedimento di cui all'oggetto, sono state valutate le condizioni di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del Provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giuseppe Cicero)



Allegati:

- Relazione d'istruttoria e parere tecnico;

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA**

Esaminata la superiore proposta la ritiene meritevole di approvazione,

DETERMINA

1. prendere atto della relazione di istruttoria e parere tecnico n. 14/RG del 03/07/2014 che costituisce parte integrante del presente provvedimento ed esprimere parere favorevole, per quanto di competenza di questo Ente, al progetto di variante n. 2 alla concessione edilizia n. 272/2010 riguardante la costruzione di un opificio industriale, sito all'interno dell'agglomerato consortile di Ragusa destinato all'attività di produzione software, trasmesso dal SUAP del Comune di Ragusa con nota prot. 30519 del 15/04/2014, al protocollo consortile n. 1977 del 16/04/2014, proposto dalla Ditta Visual Software S.r.l., con sede in Ragusa Via Giorgio Perlasca n. 30 P.I.V.A. n. 01019550886, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa per la

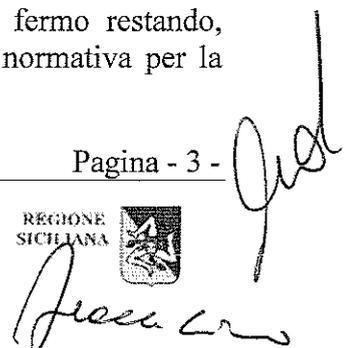
Pagina - 3 -

irsap

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 3/2012

Consorzio A.S.I. in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Ragusa
Piazzale C. Zipelli - Zona Industriale - c.da Mugno Ragusa
Tel. 0932667124 - Fax. 0932667285 - Mail: info@asiragusa.it
P.IVA 00119380889

REGIONE
SICILIANA



rustici e capannoni, nonché degli atti rientranti nella competenza del rappresentante legale dell'Istituto e delle singole Gestioni separate;

- **Visto**, il regolamento per la gestione dei lotti destinati ad insediamenti produttivi, approvato con delibera del C.D. n. 65 del 06/06/2011 dell'ex Consorzio ASI di Ragusa, per la parte vigente in forza del succitato Accordo istituzionale del 05/03/2012;

PREMESSO che

- La ditta Visual Software S.r.l. con sede in Ragusa Via Giorgio Perlasca n. 30 P. I.V.A. n. 01019550886, è proprietaria di un insediamento industriale ubicato all'interno dell'agglomerato consortile di Ragusa;
- Con nota prot. 30519 del 15/04/2014, acquisita al protocollo consortile n. 1977 del 16/04/2014, lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Ragusa, ha trasmesso, per il parere di competenza consortile, il progetto di variante n. 2 alla concessione edilizia n. 272/2010 riguardante la costruzione di un opificio industriale, sito all'interno dell'agglomerato consortile di Ragusa, adibito all'attività di produzione di software;
- **Visti** gli elaborati di progetto;
- **Vista** la relazione istruttoria e parere tecnico n. 14/RG del 03/07/2014, prot. n. 306/INT. Del 03/07/2014, quale parte integrante del presente provvedimento, con la quale si esprime parere favorevole in linea tecnica al progetto di cui sopra, fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente;
Vista la nota consortile del prot. n. 3380 del 07/07/2014 con la quale, è stata richiesta alla Prefettura di Ragusa la certificazione antimafia della ditta Visual Software S.r.l., attualmente senza risposta;

RITENUTO

di esprimere parere favorevole, al progetto di variante n. 2 alla concessione edilizia n. 272/2010 riguardante la costruzione di un opificio industriale, sito all'interno dell'agglomerato consortile di Ragusa, destinato all'attività di produzione di software, proposto dalla ditta Visual Software. S.r.l., fermo restando, l'acquisizione di tutti gli altri pareri e Nulla Osta previsti dalla vigente normativa per la realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo edilizio abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente;

PROPONE AL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UFFICIO PERIFERICO IRSAP DI RAGUSA

- 1) prendere atto della relazione di istruttoria e parere tecnico n. 14/RG del 03/07/2014, prot. n. 306/INT. Del 03/07/2014, che costituisce parte integrante del presente provvedimento ed esprimere parere favorevole, per quanto di competenza di questo Ente, al progetto di variante n. 2 alla concessione edilizia n. 272/2010 per lavori di costruzione di un opificio industriale, da

Pagina - 2 -



gel
Presa con

- realizzazione delle opere in oggetto, nonché del titolo abilitativo che dovrà essere rilasciato dall'organo competente;
2. porre, quale condizione essenziale dell'autorizzazione, la mancata sussistenza di cause o motivi di decadenza o sospensione e di divieto, a seguito delle risultanze di cui all'art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., da parte della Prefettura di Ragusa, nei confronti della ditta Visual Software S.r.l., in caso contrario, si procederà alla revoca della determina;
 3. trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta interessata e al SUAP del Comune di Ragusa.

Il Dirigente Responsabile
dell'Ufficio Periferico IRSAP di Ragusa
Dr. Ing. Maurizio Catania

