

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. 143 del 26 GIU. 2019

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 90 del 25 GIU. 2019

OGGETTO: Pagamento IMU e TASI 2019 al Comune di Ragusa – Compensazione con maggiori crediti tributari - conguaglio tributi IMU e TASI annuali al 31/12/2019 e rideterminazione del credito nei confronti del Comune di Ragusa

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 10 della L.R. n. 10 del 10 luglio 2018 ed in particolare l'art. 10 di modifica l'art.19 della L.R. 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R. 22 febbraio 2019 n. 1 ed in particolare l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R. 8/2012 e s.m.i;
- il D.A. n. 1059 del 22/03/2019 con il quale è stato nominato l'Avv. Achille Piritore quale Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Catania, Enna, Siracusa, del calatino di caltagirone e Messina cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

CONSIDERATO:

- che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione possiede numerosi immobili, incluso tutto il Centro Direzionale ASI di Ragusa, ubicati nel territorio di Ragusa;
- che negli anni pregressi, soprattutto con riferimento al regime ICI, il Consorzio ha sempre contestato giudizialmente il pagamento del tributo ICI in relazione alla normativa sulle esenzioni;
- che tuttavia i recenti orientamenti giurisprudenziali, soprattutto della Corte di Cassazione, hanno più volte rilevato che i Consorzi ASI, oggi in liquidazione, sono enti soggetti al pagamento dell'IMU;
- che le Commissioni Tributarie, e soprattutto le Commissioni Tributarie di Appello, in aderenza a tale orientamento giurisprudenziale, sono più volte giunte alla determinazione della correttezza del Tributo impositivo e hanno condannato l'Ente al pagamento dell'imposta con aggravio notevole di costi (es. sentenza CTP ICI Pozzallo 2004 e sentenza CTP ICI Ragusa anni 2009-2010-2011, appellata)
- che in tale situazione di incertezza normativa e nel periodo della collocazione in liquidazione e del presunto transito all'IRSAP di gestione e immobili ex L.R. 8/2012, non ancora concretizzati, l'Ente negli anni 2012 e 2013 ha proceduto a primi pagamenti IMU parziali, per poi procedere all'allineamento dei pagamenti solo dal 2014 in poi

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- che il Comune di Ragusa ha notificato in data 22-12-2017 gli accertamenti IMU 2012 per € 137.918,66 e IMU 2013 per € 166.914,75, già detratti i pagamenti parziali effettuati dall'Ente oggi in liquidazione;
- che a seguito di lunghe interlocuzioni con il Comune di Ragusa, preso atto degli obblighi incombenti accertati di dovuto pagamento dell'imposta, in considerazione poi che dall'anno 2014 il Consorzio ASI ha poi pagato l'IMU per intero, l'Ente ha promosso al Comune di Ragusa con nota prot.156 del 6/2/2018 istanza di accertamento IMU con adesione, motivando che l'IMU non può comunque essere pagata su tutti gli immobili di proprietà, con esplicito riferimento a quelli strumentali e utilizzati per attività istituzionali;
- che a seguito dell'esito del riaccertamento con adesione di cui sopra, in virtù delle modifiche ai regolamenti comunali, come da nota prot. 729 del 7/5/2018, il Comune di Ragusa ha rideterminato anche l'IMU dal 2015 in poi e pari oggi ad € 24.293,00 annui, con enorme risparmio per l'Ente;
- che, in considerazione di tale rielaborazione, anche la TASI è stata rideterminata al ribasso come da allegata scheda, ad oggi pari ad € 20.277,00 annui;

VISTA la determina commissariale n. 81 del 7 maggio 2108 con la quale l'Ente, a conclusione dei procedimenti di cui sopra, è giunto alla regolarizzazione della posizione dell'Ente nei confronti del Comune di Ragusa i tributi IMU e TASI, e con la quale, soddisfatti i pagamenti di cui al riaccertamento con adesione per gli anni pregressi, si è accertato e preso atto che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione ha versato al Comune di Ragusa nel periodo 2012-2017 la somma in eccedenza di € 102.350,17 e che pertanto l'Ente vanta un credito nei confronti del Comune di Ragusa di pari importo per € 102.350,17;

VISTA la determina commissariale n. 130 del 16 ottobre 2018 con la quale si è proceduto al pagamento in favore del Comune di Ragusa dell'IMU e della TASI 2018 tramite compensazione con i maggiori crediti vantati dal Consorzio ASI in liquidazione, e con la quale è stato riaccertato il credito residuo al 31/12/2018, detratti i suddetti pagamenti tributari di competenza, in € 57.780,17;

RITENUTO di procedere al pagamento, per l'anno 2019, dei tributi IMU pari ad € 24.293,00, di cui € 12.146,5 in acconto ed € 12.146,5 a saldo, e TASI per € 20.277,00, come rideterminati al ribasso dal Comune di Ragusa su istanza dell'ente, tramite conguaglio con il superiore credito vantato dal Consorzio per tributi IMU e TASI versati in eccedenza nel periodo 2012-2017 e pari ad € 102.350,17;

RITENUTO di riaccertare il superiore credito al 31/12/2019, accertato con determina commissariale n. 81/2018, nei confronti del Comune di Ragusa per tributi IMU e TASI al 31/12/2018, detratti i pagamenti per tali tributi per l'anno 2019, in € 13.210,17;

RITENUTA la propria competenza, in forza del succitato D.A. n. 1059 del 22/03/2019;

DETERMINA

- 1) di procedere al pagamento, per l'anno 2019, dei tributi IMU pari ad € 24.293,00, di cui € 12.146,5 in acconto ed € 12.146,5 a saldo, e TASI per € 20.277,00, come rideterminati al ribasso dal Comune di Ragusa su istanza dell'ente, tramite conguaglio con il superiore credito vantato dal Consorzio per tributi IMU e TASI versati in eccedenza nel periodo 2012-2017 e pari ad € 102.350,17;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- 2) di impegnare la somma di € 44.570,00 per il pagamento dei tributi comunali per l'anno 2019, di cui IMU in € 24.293,00 (I semestralità e saldo) e TASI in € 20.277,00, sul bilancio di liquidazione dell'Ente;
- 3) di riaccertare il superiore credito al 31/12/2019, accertato con determina commissariale n. 81/2018, nei confronti del Comune di Ragusa per tributi IMU e TASI al 31/12/2018, detratti i pagamenti per tali tributi per l'anno 2019, in € 13.210,17;
- 4) di iscrivere il predetto credito vantato nei confronti del Comune di Ragusa nel Bilancio di liquidazione al 31/12/2019
- 5) di notificare al Comune di Ragusa, settore tributi, il presente atto per opportuna conoscenza e per i conguagli annuali di competenza.

Il Commissario Liquidatore
Avv. Achille Piritore

