

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. 160 del 10/07/2024

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 59 del 10/07/2024

OGGETTO: sottoscrizione atto di compravendita rustico industriale -"lotto 4" con la ditta RIU srl -
restituzione IVA

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012, con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 10 della L.R. n. 10 del 10 luglio 2018 e, in particolare, l'art. 10 di modifica l'art.19 della L.R. 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R. 22 febbraio 2019 n. 1 e, in particolare, l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R. 8/2012 e s.m.i.;
- il D.A. n.4/GAB del 5 marzo /2024, con il quale è stato nominato il Dr. Salvatore Nicotra quale Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Enna, e di Caltagirone, a cui compete, oltre -l'attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

PRESO ATTO che, a seguito della procedura ad evidenza pubblica ed in esecuzione delle determinate commissariali 116/2023 e 46/2024, in data 8 Luglio 2024 è stato sottoscritto il contratto di vendita in favore della ditta RIU srl del rustico industriale lotto 4 ubicato presso l'agglomerato industriale di Ragusa

PRESO ATTO che l'importo da corrispondere per l'acquisto del rustico industriale da parte della ditta RIU srl era pari ad € 215.087,23, detratte le agevolazioni di legge ed € 5000 di cauzione -già incamerati dal Consorzio in liquidazione a titolo di anticipazione, oltre IVA;

PRESO ATTO che in sede di contratto l'Ente ha esercitato per l'opzione IVA tramite il meccanismo del reverse change e che pertanto la ditta RIU, secondo il predetto meccanismo fiscale, non doveva provvedere al versamento dell'IVA all'Ente;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

CONSIDERATO che la ditta RIU srl ha versato all'Ente la somma di 262.406,43, inclusiva di € 47.319,20 per IVA che, in considerazione del regime fiscale adottato, la ditta RIU srl non era tenuta a pagare con conseguente obbligo del Consorzio in liquidazione alla restituzione

RITENUTO pertanto di procedere alla restituzione in favore della ditta RIU srl della somma di € 47.319,20 corrisposta a titolo di IVA al momento della compravendita sopra citata e non dovuta per le motivazioni sopra riportate;

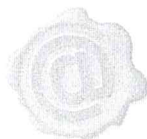
RITENUTA la propria competenza, in forza del succitato D.A. n. 4/GAB del 05/03/2024;

DETERMINA

- 1) di procedere alla restituzione in favore della ditta RIU srl della somma di € 47.319,20 corrisposta a titolo di IVA al momento della stipula dell'allegato atto di vendita del rustico industriale lotto 4 dell'agglomerato di Ragusa, IVA non dovuta in considerazione del regime fiscale adottato per la stipula del predetto atto
- 2) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Speciale Chiusura Liquidazioni, ai sensi della predetta L.R. 8/2012 e s.m.i.

Il Commissario Liquidatore
Dr. Salvatore Nicotra

SALVATORE
NICOTRA
09.07.2024
17:16:06
UTC



Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA

